

Comune di Tivoli

TARI

TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI

ANNO 2023

PIANO TARIFFARIO

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI

DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651

Relazione e Tabelle



INDICE

1.....PREMESSA	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1 Istituzione	2
2.2 Applicazione	3
2.3 PEF ARERA	4
3.....DATI ELABORAZIONE	5
3.1 Dati di Ruolo	5
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE	5
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA	6
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA	7
3.2 Dati Tecnici.....	8
3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA	9
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	9
3.4 Riduzioni.....	10
Tabella 5. – RIDUZIONI APPLICATE.....	11
Tabella 6. – RIDUZIONI DOMESTICHE	12
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE	13
Tabella 8. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	14
Tabella 9. – RIEPILOGO MANCATO GETTITO RIDUZIONI.....	15
3.5 Coefficienti.....	16
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA.....	17
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA.....	18
3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	19
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO	21
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali.....	21
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI.....	22
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi	23
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI	24
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA	25
Tabella 15. - RAFFRONTI UNITARI LISTINI UTENZA DOMESTICA	25
Tabella 16. - RAFFRONTI ECONOMICI LISTINI UTENZA DOMESTICA.....	26
Tabella 17. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA.....	27
Tabella 18. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	28
Tabella 19. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	29
7.....CONCLUSIONI	30

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato)**, alla delibera 443/2019/R/Rif del 31 ottobre 2019 dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente – ARERA per la definizione del Piano Finanziario il sistema adottato ha seguito le modifiche di sviluppo indicate nel documento MTR-2 concernente il metodo tariffario servizio integrato di gestione dei rifiuti 2022-2025 deliberato il 3 Agosto 2021 con n. 363.

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono

essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali” (comma 1), in modo da “coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani” (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l'art. 3, comma 2, che “La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione”. L'art. 4, comma 3, prescrive infine che “La tariffa, determinata ai sensi dell'art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica”.

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell'elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l'anno 2023 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell'IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la “copertura integrale” dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili

di produrre rifiuti urbani. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

2.3 PEF ARERA

Con la delibera 443/2019/R/Rif del 31 ottobre 2019, l'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente – ARERA ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021 adottando il nuovo Metodo Tariffario per il servizio integrato di gestione dei Rifiuti (MTR), da applicarsi dal 1° gennaio 2020 e chiarito il percorso per giungere all'approvazione del piano finanziario, atto presupposto alla determinazione della tariffe TARI, il sistema adottato ha seguito le modifiche di sviluppo indicate nel documento MTR-2 concernente il metodo tariffario servizio integrato di gestione dei rifiuti 2022-2025 deliberato il 3 Agosto 2021 con n. 363.

Il piano finanziario è redatto dal soggetto gestore del servizio e successivamente inviato all'EGATO, ente territorialmente competente in materia, che provvede alla validazione del piano finanziario ovvero al controllo della completezza, della coerenza e della congruità dei dati in esso contenuti.

EGATO adotta le competenti determinazioni e trasmette la predisposizione del piano finanziario ad ARERA che, dopo le necessarie verifiche, provvede alla sua approvazione.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di Tivoli		TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013
TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		Comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	2.455.043,00	25.687
NON DOMESTICA	702.502,00	2.952
TOTALI	3.157.545,00	28.639

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di Tivoli						TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale						Legge 147/2013
DATI UTENZA DOMESTICA						Comma 651
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2022 Euro/anno	parte fissa 2022 euro/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	717.980,00	9.361,00	29,2%	36,4%	€ 77,19641	€ 0,98525
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	756.013,00	6.839,00	30,8%	26,6%	€ 159,50545	€ 1,07690
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	444.361,00	4.562,00	18,1%	17,8%	€ 202,81487	€ 1,16856
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	355.424,00	3.473,00	14,5%	13,5%	€ 262,91990	€ 1,26021
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	92.373,00	867,00	3,8%	3,4%	€ 321,12355	€ 1,34040
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	88.892,00	585,00	3,6%	2,3%	€ 380,27789	€ 1,40914
TOTALI	2.455.043,00	25.687,00				

Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Tivoli					TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale					Legge 147/2013
DATI UTENZA NON DOMESTICA					Comma 651
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa PF 2022 euro/mq
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e II grado pari	42.693,00	105,00	6,08%	3,56%	€ 3,21064
N02. Cinematografi, teatri	1.684,00	5,00	0,24%	0,17%	€ 2,43080
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	176.254,00	262,00	25,09%	8,88%	€ 2,74623
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	6.975,00	35,00	0,99%	1,19%	€ 4,31035
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	4.066,00	2,00	0,58%	0,07%	€ 3,52521
N06. Autosaloni, esposizioni	30.050,00	81,00	4,28%	2,74%	€ 2,85081
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	26.730,00	33,00	3,80%	1,12%	€ 8,31059
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	4.475,00	11,00	0,64%	0,37%	€ 6,28291
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	17.727,00	12,00	2,52%	0,41%	€ 7,73142
N010. Ospedali	19.511,00	8,00	2,78%	0,27%	€ 8,85599
N011. Uffici ed agenzie	71.810,00	584,00	10,22%	19,78%	€ 6,98055
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	6.250,00	26,00	0,89%	0,88%	€ 4,43316
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	47.119,00	258,00	6,71%	8,74%	€ 6,44251
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	6.334,00	83,00	0,90%	2,81%	€ 7,48034
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	8.180,00	132,00	1,16%	4,47%	€ 4,52739
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	105,00	3,00	0,01%	0,10%	€ 6,95499
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderia	7.694,00	150,00	1,10%	5,08%	€ 5,96711
N18. Eletttricista, fabbro, falegname, idraulico	8.978,00	67,00	1,28%	2,27%	€ 5,21395
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	20.759,00	219,00	2,96%	7,42%	€ 6,56890
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	64.029,00	46,00	9,11%	1,56%	€ 4,41283
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	43.381,00	223,00	6,18%	7,55%	€ 4,45325
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	24.430,00	134,00	3,48%	4,54%	€ 33,33276
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	483,00	6,00	0,07%	0,20%	€ 22,29470
N24. Bar, caffè, pasticceria	12.534,00	173,00	1,78%	5,86%	€ 24,18988
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	20.188,00	148,00	2,87%	5,01%	€ 12,09247
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	1.092,00	20,00	0,16%	0,68%	€ 12,07406
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	4.290,00	76,00	0,61%	2,57%	€ 26,39685
N28. Ipermercati di generi misti	20.145,00	13,00	2,87%	0,44%	€ 10,49037
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00%	0,00%	€ 26,28420
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	2.037,00	14,00	0,29%	0,47%	€ 7,73979
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	2.499,00	23,00	0,36%	0,78%	€ 5,13713
N32 Banchi mercato 29 B	0,00	0,00	0,00%	0,00%	€ 26,28420
TOTALI	702.502,00	2.952,00			

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati dati tecnici ed indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	22.363.670
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	17.378.130
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	4.985.540
Percentuale raccolta differenziata (%)	77,71%
Abitanti residenti	55.176
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	7,08
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	0,71
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	1,13
Frazione % rifiuto indifferenziato non domestico (da Kd)	37,33%
Frazione % rifiuto indifferenziato domestico	62,67%
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg per abitante)	€ 0,5334
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	€ 3,78812

3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riepiloga il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2022-2025.

In particolare, il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a euro € 11.929.542,46 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

● PEF 2022 - 2025

	2023		
	Ambito tariffario: COMUNE DI TIVOLI		
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	659.642	-	659.642
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	781.655	781.655
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	358.403	812.500	1.170.903
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	4.370.233	-	4.370.233
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTV	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COIEXPTV	226.815	51.222	278.036
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	-	-	-
Fattore di Sharing b	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	-	-	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	772.055	-	772.055
Fattore di Sharing ω	0,40	0,40	0,40
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,84	0,84	0,84
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sha	648.526	-	648.526
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtoTV	6.287	-	6.287
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	661.823	661.823
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni	4.972.854	2.307.199	7.280.053
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	1.802.704	-	1.802.704
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	177.520	177.520
Costi generali di gestione CGG	1.124.194	-	1.124.194
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	85.410	85.410
Altri costi COAL	-	-	-
Costi comuni CC	1.124.194	262.930	1.387.124
Ammortamenti Amm	145.956	-	145.956
Accantonamenti Acc	405.592	201.619	607.211
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	335.452	201.619	537.071
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di aff	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	70.140	-	70.140
Remunerazione del capitale investito netto R	127.678	-	127.678
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	679.226	201.619	880.845
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	109.558	50.099	159.657
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	3.225	-	3.225
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	415.936	415.936
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-
ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	3.718.905	930.584	4.649.490
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	8.698.070	3.237.783	11.935.853
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	8.691.759	3.237.783	11.929.542

Comune di Tivoli
TARI 2023 - art. 1 L. 147/2013 – Comma 651

Grandezze fisico-tecniche			
raccolta differenziata %			78%
qa-2 ton			22.968,00
costo unitario effettivo - C _{ueff} €/cent/kg			51,61
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			36,94
Coefficiente di gradualità			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ_1			-0,20
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ_2			-0,15
Totale γ			-0,35
Coefficiente di gradualità (1+ γ)			0,65
Verifica del limite di crescita			
ρ			1,7%
coefficiente di recupero di produttività X_a			0,11%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa			1,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 $C116$			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ			2,59%
(1+ρ)			1,0259
ΣTa			11.929.542
$\Sigma TVa-1$			7.036.664
$\Sigma TFa-1$			4.677.909
$\Sigma Ta-1$			11.714.574
$\Sigma Ta / \Sigma Ta-1$			1,0184
$\Sigma Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			11.929.542
delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)			-
TVa dopo distribuzione delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)	4.972.854	2.307.199	7.280.053
TFa dopo distribuzione delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)	3.718.905	930.584	4.649.490
$Ta = TVa + TFa$ dopo distribuzione delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)	8.691.759	3.237.783	11.929.542
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			-
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			7.280.053
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			4.649.490
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			11.929.542
Attività esterne Ciclo integrato RU	-	-	-

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come previsto dal Regolamento TARI.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di Tivoli		TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE - Regolamento		Comma 651
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	Compostaggio	nessuna rid
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	nessuna rid	nessuna rid
60,00%	Zona non servita	Zona non servita
66,70%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
80,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	Esenzione
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	Attività non specificate, falegnami rif. speciali	nessuna rid
25,00%	Rid. Categorie	nessuna rid
30,00%	speciali, alluminio e ferro, spina	nessuna rid
35,00%	Rid. Categorie	nessuna rid
40,00%	Stagionale	Stagionale
50,00%	Rid. 50%	nessuna rid
70,00%	Rid. Mud	nessuna rid
75,00%	Area scoperta, stagionale	Area scoperta, stagionale
100,00%	Speciali	Speciali

Tabella 6. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di Tivoli											TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale											Legge 147/2013
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI											Comma 651
	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	66,70%	70,00%	80,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	86,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	148,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	76,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	73,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	9,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	0,00	0,00	410,00	0,00							
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	0,00	0,00	123,00	0,00							
MANCATO INTROITO euro	€ -	€ -	€ 22.995,95	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	66,70%	70,00%	80,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	488,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,00	0,00	0,00	0,00	0,00	864,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,60	0,00	0,00	0,00	0,00	864,00
MANCATO INTROITO euro	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 18,18	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 992,24

Comune di Tivoli
TARI 2023 - art. 1 L. 147/2013 – Comma 651

Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di Tivoli										
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale										
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI										
TARI 2023										
Legge 147/2013										
Comma 651										
	10,00%	20,00%	25,00%	30,00%	35,00%	40,00%	50,00%	70,00%	75,00%	100,00%
	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
RIDUZIONI PARTE VARIABILE										
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e II grado pari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.129,00	0,00	0,00	3.751,00	329,00
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	572,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.128,00	0,00	0,00	0,00	185,00
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	524,00	0,00	84,00	383,00	0,00	0,00	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	44,00	4.713,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.835,00
N010. Ospedali	0,00	0,00	68,00	57,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N011. Uffici ed agenzie	0,00	0,00	1.396,00	1.049,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	437,00
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	602,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	37,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	0,00	0,00	0,00	119,00	528,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Eletttricista, fabbro, falegname, idraulico	0,00	0,00	34,00	701,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	892,00
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	0,00	0,00	2.229,00	840,00	533,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.131,00
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	507,00	0,00	2.731,00	0,00	0,00	0,00	1.263,00	0,00	500,00
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	632,00	26,00	53,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.163,00
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	546,00	0,00	0,00	53,00	0,00
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,00	0,00	0,00	60,00	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	76,00	0,00	81,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	16,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.682,00	0,00	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N32 Banchi mercato 29 B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	1.231,00	3.797,00	11.507,00	1.061,00	6.786,00	383,00	3.945,00	3.864,00	29.472,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	246,20	949,25	3.452,10	371,35	2.714,40	191,50	2.761,50	2.898,00	29.472,00
MANCATO INTROITO euro	€ -	€ 838,45	€ 4.191,65	€ 16.190,87	€ 1.631,72	€ 11.195,61	€ 1.035,48	€ 16.880,22	€ 6.554,79	€ 101.222,84

Comune di Tivoli
TARI 2023 - art. 1 L. 147/2013 – Comma 651

Tabella 8. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di Tivoli											TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale											Legge 147/2013
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI											Comma 651
	10,00%	20,00%	25,00%	30,00%	35,00%	40,00%	50,00%	70,00%	75,00%	100,00%	
	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid						
RIDUZIONI PARTE FISSA											
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e II grado pari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.129,00	0,00	0,00	3.751,00	0,00	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	572,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N06. Autosaloni, esposizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.128,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N010. Ospedali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N011. Uffici ed agenzie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N16. Banche di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N18. Eletttricista, fabbro, falegname, idraulico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.858,00	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	546,00	0,00	0,00	53,00	0,00	
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,00	0,00	0,00	60,00	0,00	
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N29. Banche di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N32 Banche mercato 29 B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.786,00	0,00	0,00	3.864,00	1.858,00	
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.714,40	0,00	0,00	2.898,00	1.858,00	
MANCATO INTROITO euro	€ -	€ 6.371,32	€ -	€ -	€ 3.919,89	€ 4.789,19					

Tabella 9. – RIEPILOGO MANCATO GETTITO RIDUZIONI

Comune di Tivoli		TARI 2023	
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale Legge 147/2013			
AMMONTARE RIDUZIONI		Comma 651	
		euro/anno	
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA	€	22.995,95	
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	€	1.010,42	
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	€	15.080,39	
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'	€	159.741,62	
TOTALE	€	198.828,38	

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie (colonne %variazioniminmax).

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di Tivoli				TARI 2023		
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale				Legge 147/2013		
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				Comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,86	0,73	-13,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,53	1,20%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	1,95	-2,50%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,10	2,54	-3,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,17	3,11	-2,80%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,23	3,70	-7,50%	3,40	4,10	3,75

Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Tivoli											TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale											Legge 147/2013
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA											Comma 651
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e II grado pari	0,60	0,00%	5,65	0,00%	0,43	0,61	0,52	3,98	5,65	4,82	
N02. Cinematografi, teatri	0,46	0,00%	4,25	0,00%	0,39	0,46	0,43	3,60	4,25	3,93	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,52	0,00%	4,80	0,00%	0,43	0,52	0,48	4,00	4,80	4,40	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,82	1,00%	7,52	1,00%	0,74	0,81	0,78	6,78	7,45	7,12	
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,48	17,00%	7,23	17,00%	0,45	0,67	0,56	4,11	6,18	5,15	
N06. Autosaloni, esposizioni	0,54	-3,00%	4,97	-3,00%	0,33	0,56	0,45	3,02	5,12	4,07	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	1,57	-1,00%	14,52	-1,00%	1,08	1,59	1,34	9,95	14,67	12,31	
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	1,19	0,00%	10,98	0,00%	0,85	1,19	1,02	7,80	10,98	9,39	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,05	17,00%	15,85	17,00%	0,89	1,47	1,18	8,21	13,55	10,88	
N010. Ospedali	1,17	17,00%	18,33	17,00%	0,82	1,70	1,26	7,55	15,67	11,61	
N011. Uffici ed agenzie	1,32	-10,00%	12,20	-10,00%	0,97	1,47	1,22	8,90	13,55	11,23	
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	0,84	-2,00%	7,73	-2,00%	0,51	0,86	0,69	4,68	7,89	6,29	
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	1,22	0,00%	11,26	0,00%	0,92	1,22	1,07	8,45	11,26	9,86	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,42	-1,00%	13,08	-1,00%	0,96	1,44	1,20	8,85	13,21	11,03	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,86	0,00%	7,90	0,00%	0,72	0,86	0,79	6,66	7,90	7,28	
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	1,32	-17,00%	12,14	-17,00%	1,08	1,59	1,34	9,90	14,63	12,27	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderia	1,13	1,00%	10,42	1,00%	0,98	1,12	1,05	9,00	10,32	9,66	
N18. Elettricista, fabbro, falegname, idraulico	0,99	0,00%	9,10	0,00%	0,74	0,99	0,87	6,80	9,10	7,95	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	1,25	-1,00%	11,46	-1,00%	0,87	1,26	1,07	8,02	11,58	9,80	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,84	-6,00%	7,71	-6,00%	0,32	0,89	0,61	2,93	8,20	5,57	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,84	-4,00%	7,78	-4,00%	0,43	0,88	0,66	4,00	8,10	6,05	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	6,15	-18,00%	59,04	-18,00%	3,25	9,84	6,55	29,93	90,55	60,24	
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	4,21	-2,00%	39,00	-2,00%	2,67	4,33	3,50	24,60	39,80	32,20	
N24. Bar, caffè, pasticceria	4,80	-20,00%	41,22	-20,00%	2,45	7,04	4,75	22,55	64,77	43,66	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	2,29	-2,00%	21,12	-2,00%	1,49	2,34	1,92	13,72	21,55	17,64	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	2,29	-2,00%	21,07	-2,00%	1,49	2,34	1,92	13,70	21,50	17,60	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	3,93	-7,00%	52,04	-7,00%	4,23	10,76	7,50	38,90	98,96	68,93	
N28. Ipermercati di generi misti	1,59	8,00%	20,52	8,00%	1,47	1,98	1,73	13,51	18,20	15,86	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	3,45	-1,00%	54,77	-1,00%	3,48	6,58	5,03	32,00	60,50	46,25	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	1,48	-19,00%	13,45	-19,00%	0,74	1,83	1,29	6,80	16,83	11,82	
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	0,97	-18,00%	9,00	-18,00%	0,75	1,09	0,92	7,70	10,88	9,29	
N32 Banchi mercato 29 B	3,43	-1,50%	54,50	-1,50%	3,48	6,58	5,03	32,00	60,50	46,25	

3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

La ripartizione dei costi tra le due macrocategorie di utenze avviene, come prevede l'art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 158 del 1999, secondo "criteri razionali" e assicurando comunque l'agevolazione prevista per le utenze domestiche.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di Tivoli		TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013
OPERATORI DI CALCOLO		Comma 651
DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		1,23954
<i>Ctuf</i>		2.961.169,03
<i>Stot * Ka</i>		2.388.928,06
Quv		364,16366
<i>Qtot</i>		14.443.322,50
<i>N * Kb</i>		39.661,62
Cu		0,29563
<i>Quota variabile domestiche</i>		4.269.809,42
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		14.443.322,50
Quv * Cu		107,65594
NON DOMESTICA		
Quapf		2,06638
<i>Ctapf</i>		1.749.722,42
<i>Stot * Kc</i>		846.757,33
Cua		0,37231
<i>Quota variabile non domestiche</i>		2.948.841,59
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		7.920.347,50

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati:

Gettito utenza Domestica	60,61%
Gettito utenza NON Domestica	39,39%
Parte Fissa TOTALE	39,49%
<i>Parte Fissa utenza Domestica</i>	<i>24,82% (62,86%)</i>
<i>Parte Fissa utenza NON Domestica</i>	<i>14,67% (37,14%)</i>
Parte Variabile TOTALE	60,51%
<i>Parte Variabile utenza Domestica</i>	<i>35,79% (59,15%)</i>
<i>Parte Variabile utenza NON Domestica</i>	<i>24,72% (40,85%)</i>

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di Tivoli		TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		Comma 651
Totale gettito (euro/anno)	€ 11.929.542,46	
Gettito utenza NON domestica (euro/anno)	€ 4.698.564,01	39,39%
Gettito utenza domestica (euro/anno)	€ 7.230.978,45	60,61%
Totale gettito anno precedente (euro/anno)	€ 11.145.694,21	
Gettito utenza NON domestica anno preced. (euro/anno)	€ 4.247.312,36	38,11%
Gettito utenza domestica anno preced. (euro/anno)	€ 6.898.381,85	61,89%
Differenza gettito attuale/precedente	€ 783.848,25	7,03%
Tariffa media utenza domestica (euro/anno)	€ 282,86	
Tariffa media utenza NON domestica (euro/anno)	€ 1.591,65	
Variazione tariffa media utenza domestica (%)		4,82%
Variazione tariffa media utenza attività (%)		10,62%
Quota fissa TOTALE (euro/anno)	€ 4.710.891,45	39,49%
Quota variabile TOTALE (euro/anno)	€ 7.218.651,01	60,51%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %		62,67%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %		37,33%
Parte Variabile utenza domestica (euro/anno)	€ 4.269.809,42	59,15%
Parte Variabile utenza NON domestica (euro/anno)	€ 2.948.841,59	40,85%
Parte Fissa utenza domestica (euro/anno)	€ 2.961.169,03	62,86%
Parte Fissa utenza NON domestica (euro/anno)	€ 1.749.722,42	37,14%
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-2,05%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		2,05%

Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza NON DOMESTICA anno preced.: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno preced.: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza NON DOMESTICA: rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica: differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza NON DOMESTICA: differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche e utenze non domestiche in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Le tariffe sono calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99.

La Tabella 16 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 17 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 18 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 19 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla in base a quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di Tivoli		TARI 2023	
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013	
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		Comma 651	
(al NETTO di tasse e addizionali)			
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 1,06600	€ 78,67496	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 1,16517	€ 164,51119	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 1,26433	€ 209,92908	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 1,36349	€ 273,59680	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 1,45026	€ 334,85303	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,52463	€ 398,32697	

Tabella 15. - RAFFRONTI UNITARI LISTINI UTENZA DOMESTICA

Comune di Tivoli		TARI 2023		
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013		
RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI		Comma 651		
(al NETTO di tasse e addizionali)				
componenti	parte FISSA 2023	parte fissa 2022	Δ PF	Δ PF
	euro/ mq anno	euro/ mq anno	%	euro/mq anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 1,06600	€ 0,98525	8,196%	€ 0,081
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 1,16517	€ 1,07690	8,196%	€ 0,088
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 1,26433	€ 1,16856	8,196%	€ 0,096
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 1,36349	€ 1,26021	8,196%	€ 0,103
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 1,45026	€ 1,34040	8,196%	€ 0,110
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,52463	€ 1,40914	8,196%	€ 0,115
componenti	parte VARIABILE 2023	parte variabile 2022	Δ PV	Δ PV
	euro/anno	euro/anno	%	euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 78,67496	€ 77,19641	1,915%	€ 1,479
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 164,51119	€ 159,50545	3,138%	€ 5,006
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 209,92908	€ 202,81487	3,508%	€ 7,114
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 273,59680	€ 262,91990	4,061%	€ 10,677
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 334,85303	€ 321,12355	4,275%	€ 13,729
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 398,32697	€ 380,27789	4,746%	€ 18,049

Tabella 16. - RAFFRONTI ECONOMICI LISTINI UTENZA DOMESTICA

Comune di Tivoli							TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale							Legge 147/2013
RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA							Comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)							
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2023 euro/anno	TARI 2022 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 78,67496	€ 1,06600	57	€ 139,44	€ 133,36	4,56%	€ 6,08
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 164,51119	€ 1,16517	70	€ 246,07	€ 234,89	4,76%	€ 11,18
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 209,92908	€ 1,26433	80	€ 311,08	€ 296,30	4,99%	€ 14,78
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 273,59680	€ 1,36349	90	€ 396,31	€ 376,34	5,31%	€ 19,97
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 334,85303	€ 1,45026	100	€ 479,88	€ 455,16	5,43%	€ 24,72
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 398,32697	€ 1,52463	110	€ 566,04	€ 535,28	5,75%	€ 30,75
Esempio 2							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 78,67496	€ 1,06600	60	€ 142,64	€ 136,31	4,64%	€ 6,32
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 164,51119	€ 1,16517	80	€ 257,72	€ 245,66	4,91%	€ 12,07
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 209,92908	€ 1,26433	90	€ 323,72	€ 307,98	5,11%	€ 15,73
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 273,59680	€ 1,36349	100	€ 409,95	€ 388,94	5,40%	€ 21,01
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 334,85303	€ 1,45026	110	€ 494,38	€ 468,57	5,51%	€ 25,81
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 398,32697	€ 1,52463	120	€ 581,28	€ 549,37	5,81%	€ 31,91
Esempio 3							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 78,67496	€ 1,06600	70	€ 153,30	€ 146,16	4,88%	€ 7,13
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 164,51119	€ 1,16517	90	€ 269,38	€ 256,43	5,05%	€ 12,95
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 209,92908	€ 1,26433	100	€ 336,36	€ 319,67	5,22%	€ 16,69
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 273,59680	€ 1,36349	110	€ 423,58	€ 401,54	5,49%	€ 22,04
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 334,85303	€ 1,45026	120	€ 508,88	€ 481,97	5,58%	€ 26,91
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 398,32697	€ 1,52463	130	€ 596,53	€ 563,47	5,87%	€ 33,06
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 78,67496	€ 1,06600	80,0	€ 163,96	€ 156,02	5,09%	€ 7,94
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 164,51119	€ 1,16517	90,0	€ 269,38	€ 256,43	5,05%	€ 12,95
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 209,92908	€ 1,26433	100,0	€ 336,36	€ 319,67	5,22%	€ 16,69
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 273,59680	€ 1,36349	110,0	€ 423,58	€ 401,54	5,49%	€ 22,04
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 334,85303	€ 1,45026	115,0	€ 501,63	€ 475,27	5,55%	€ 26,36
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 398,32697	€ 1,52463	120,0	€ 581,28	€ 549,37	5,81%	€ 31,91

Tabella 17. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di Tivoli							TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale							Legge 147/2013
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE							Comma 651
al netto delle riduzioni/esenzioni							
Categorie	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno	Gettito TOT %
D01. Abitazioni 1 componente familiare	717.492,00	9.335,20	76,86	€ 764.848,89	€ 734.446,49	€ 1.499.295,38	20,73%
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	755.923,40	6.794,60	111,25	€ 880.776,61	€ 1.117.787,75	€ 1.998.564,36	27,64%
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	444.087,00	4.539,20	97,83	€ 561.472,33	€ 952.910,08	€ 1.514.382,42	20,94%
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	355.409,00	3.451,10	102,98	€ 484.597,57	€ 944.209,93	€ 1.428.807,50	19,76%
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	92.361,00	861,60	107,20	€ 133.947,50	€ 288.509,37	€ 422.456,87	5,84%
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	88.891,00	582,30	152,65	€ 135.526,13	€ 231.945,80	€ 367.471,93	5,08%
TOTALI	2.454.163,40	25.564,00	96,00	€ 2.961.169,03	€ 4.269.809,42	€ 7.230.978,45	100,00%

Tabella 18. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Tivoli							TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale							Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI							Comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)							
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2023 euro/mq anno	TARI 2022 euro/mq anno	Δ tariffe %	Δ tariffe euro/mq anno	
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e II grado parit	1,23983	2,10356	€ 3,34339	€ 3,21064	4,135%	€ 0,133	
N02. Cinematografi, teatri	0,95053	1,58233	€ 2,53286	€ 2,43080	4,198%	€ 0,102	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	1,07452	1,78710	€ 2,86162	€ 2,74623	4,202%	€ 0,115	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,69051	2,80146	€ 4,49197	€ 4,31035	4,214%	€ 0,182	
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,99124	2,69204	€ 3,68328	€ 3,52521	4,484%	€ 0,158	
N06. Autosaloni, esposizioni	1,12246	1,84905	€ 2,97151	€ 2,85081	4,234%	€ 0,121	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	3,25269	5,40720	€ 8,65989	€ 8,31059	4,203%	€ 0,349	
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	2,45899	4,08799	€ 6,54698	€ 6,28291	4,203%	€ 0,264	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	2,17590	5,90245	€ 8,07835	€ 7,73142	4,487%	€ 0,347	
N010. Ospedali	2,41766	6,82593	€ 9,24360	€ 8,85599	4,377%	€ 0,388	
N011. Uffici ed agenzie	2,73382	4,54035	€ 7,27417	€ 6,98055	4,206%	€ 0,294	
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	1,74155	2,87879	€ 4,62034	€ 4,43316	4,222%	€ 0,187	
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	2,52098	4,19223	€ 6,71322	€ 6,44251	4,202%	€ 0,271	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	2,92537	4,86906	€ 7,79444	€ 7,48034	4,199%	€ 0,314	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	1,77709	2,94127	€ 4,71835	€ 4,52739	4,218%	€ 0,191	
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	2,72700	4,52095	€ 7,24795	€ 6,95499	4,212%	€ 0,293	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderia	2,33749	3,88068	€ 6,21817	€ 5,96711	4,208%	€ 0,251	
N18. Elettricista, fabbro, falegname, idraulico	2,04572	3,38804	€ 5,43376	€ 5,21395	4,216%	€ 0,220	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	2,57760	4,26826	€ 6,84586	€ 6,56890	4,216%	€ 0,277	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	1,72873	2,86978	€ 4,59852	€ 4,41283	4,208%	€ 0,186	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,74568	2,89510	€ 4,64078	€ 4,45325	4,211%	€ 0,188	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	12,70824	21,98131	€ 34,68955	€ 33,33276	4,070%	€ 1,357	
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	8,70773	14,52166	€ 23,22939	€ 22,29470	4,192%	€ 0,935	
N24. Bar, caffè, pasticceria	9,91862	15,34700	€ 25,26562	€ 24,18988	4,447%	€ 1,076	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	4,73862	7,86286	€ 12,60148	€ 12,09247	4,209%	€ 0,509	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	4,73862	7,84462	€ 12,58324	€ 12,07406	4,217%	€ 0,509	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	8,12893	19,37344	€ 27,50237	€ 26,39685	4,188%	€ 1,106	
N28. Ipermercati di generi misti	3,28058	7,63985	€ 10,92043	€ 10,49037	4,100%	€ 0,430	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	7,11909	20,39219	€ 27,51128	€ 26,28420	4,669%	€ 1,227	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	3,06300	5,00652	€ 8,06951	€ 7,73979	4,260%	€ 0,330	
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	1,99943	3,35215	€ 5,35158	€ 5,13713	4,175%	€ 0,214	
N32 Banchi mercato 29 B	7,08314	20,28920	€ 27,37233	€ 26,28420	4,140%	€ 1,088	

Comune di Tivoli
TARI 2023 - art. 1 L. 147/2013 – Comma 651

Tabella 19. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Tivoli					TARI 2023			
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale					Legge 147/2013			
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE					Comma 651			
al netto delle riduzioni/esenzioni								
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno	Gettito TOT %
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e II grado pari	42.693,00	42.693,00	105,00	406,60	€ 52.931,98	€ 89.807,44	€ 142.739,42	3,04%
N02. Cinematografi, teatri	1.684,00	1.684,00	5,00	336,80	€ 1.600,70	€ 2.664,64	€ 4.265,34	0,09%
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	172.189,15	171.860,15	262,00	657,21	€ 185.020,27	€ 307.130,98	€ 492.151,26	10,47%
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	6.975,00	6.975,00	35,00	199,29	€ 11.791,28	€ 19.540,20	€ 31.331,48	0,67%
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	3.837,20	3.837,20	2,00	1.918,60	€ 3.803,60	€ 10.329,90	€ 14.133,49	0,30%
N06. Autosaloni, esposizioni	29.198,80	29.013,80	81,00	360,48	€ 32.774,42	€ 53.648,00	€ 86.422,41	1,84%
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	26.696,40	26.347,70	33,00	808,98	€ 86.835,08	€ 142.467,31	€ 229.302,39	4,88%
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	4.475,00	4.475,00	11,00	406,82	€ 11.003,99	€ 18.293,74	€ 29.297,73	0,62%
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	17.727,00	14.467,10	12,00	1.477,25	€ 38.572,15	€ 85.391,34	€ 123.963,49	2,64%
N010. Ospedali	19.511,00	19.476,90	8,00	2.438,88	€ 47.171,05	€ 132.948,03	€ 180.119,08	3,83%
N011. Uffici ed agenzie	71.810,00	70.709,30	584,00	122,96	€ 196.315,67	€ 321.044,73	€ 517.360,40	11,01%
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	6.250,00	6.250,00	26,00	240,38	€ 10.884,66	€ 17.992,45	€ 28.877,11	0,61%
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	47.119,00	47.119,00	258,00	182,63	€ 118.786,23	€ 197.533,91	€ 316.320,14	6,73%
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	6.334,00	6.153,40	83,00	76,31	€ 18.529,32	€ 29.961,28	€ 48.490,60	1,03%
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	8.180,00	8.168,90	132,00	61,97	€ 14.536,57	€ 24.026,91	€ 38.563,48	0,82%
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	105,00	-115,50	3,00	35,00	€ 286,34	-€ 522,17	€ 235,83	-0,01%
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderia	7.694,00	7.694,00	150,00	51,29	€ 17.984,64	€ 29.857,98	€ 47.842,62	1,02%
N18. Eletttricista, fabbro, falegname, idraulico	8.978,00	7.867,20	67,00	134,00	€ 18.366,44	€ 26.654,39	€ 45.020,83	0,96%
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	18.901,00	12.632,20	219,00	86,31	€ 48.719,26	€ 53.917,53	€ 102.636,79	2,18%
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	64.029,00	61.724,20	46,00	1.391,93	€ 110.689,08	€ 177.135,00	€ 287.824,08	6,13%
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	43.381,00	25.069,20	223,00	194,53	€ 75.729,25	€ 72.577,82	€ 148.307,07	3,16%
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	24.171,85	24.171,85	134,00	180,39	€ 307.181,60	€ 531.328,91	€ 838.510,51	17,85%
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	363,20	363,20	6,00	60,53	€ 3.162,65	€ 5.274,27	€ 8.436,91	0,18%
N24. Bar, caffè, pasticceria	12.534,00	12.534,00	173,00	72,45	€ 124.320,03	€ 192.359,24	€ 316.679,28	6,74%
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	20.188,00	20.148,50	148,00	136,41	€ 95.663,31	€ 158.424,84	€ 254.088,15	5,41%
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	1.092,00	1.092,00	20,00	54,60	€ 5.174,58	€ 8.566,32	€ 13.740,90	0,29%
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	4.258,00	4.254,80	76,00	56,03	€ 34.612,99	€ 82.430,10	€ 117.043,10	2,49%
N28. Ipermercati di generi misti	20.145,00	18.267,60	13,00	1.549,62	€ 66.087,38	€ 139.561,64	€ 205.649,02	4,38%
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00%
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	2.037,00	2.037,00	14,00	145,50	€ 6.239,32	€ 10.198,27	€ 16.437,59	0,35%
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	2.475,00	2.475,00	23,00	107,61	€ 4.948,59	€ 8.296,57	€ 13.245,16	0,28%
N32 Banchi mercato 29 B	0,00	0,00	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00%
TOTALI	695.032	659.445,70	2.952,00	13.951,36	€ 1.749.722,42	€ 2.948.841,59	€ 4.698.564,01	100,00%

7 CONCLUSIONI

Con la presente relazione la scrivente GFambiente SRL propone al Comune l'adozione delle tariffe di seguito indicate:

Comune di Tivoli		TARI 2023
Simulazione TARI Comma 651 2023_Finale		Legge 147/2013
LISTINO TARI		Comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)		
categorie tariffa	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 1,06600	€ 78,67496
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 1,16517	€ 164,51119
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 1,26433	€ 209,92908
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 1,36349	€ 273,59680
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 1,45026	€ 334,85303
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,52463	€ 398,32697
N01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto, scuole dell'infanzia, primarie secondarie e Il grado par	€ 1,23983	€ 2,10356
N02. Cinematografi, teatri	€ 0,95053	€ 1,58233
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	€ 1,07452	€ 1,78710
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 1,69051	€ 2,80146
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	€ 0,99124	€ 2,69204
N06. Autosaloni, esposizioni	€ 1,12246	€ 1,84905
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	€ 3,25269	€ 5,40720
N08. Alberghi senza ristorante, case e appartamenti per vacanze	€ 2,45899	€ 4,08799
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 2,17590	€ 5,90245
N010. Ospedali	€ 2,41766	€ 6,82593
N011. Uffici ed agenzie	€ 2,73382	€ 4,54035
N12. Banche, istituti di credito, studi professionali	€ 1,74155	€ 2,87879
N13. Negozi di abbigliamento, Cartolerie, librerie, calzature, ferramenta ed altri beni durevoli	€ 2,52098	€ 4,19223
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	€ 2,92537	€ 4,86906
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	€ 1,77709	€ 2,94127
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, posteggi di mercato	€ 2,72700	€ 4,52095
N17. Barbieri, estetista, parrucchiere, lavanderia	€ 2,33749	€ 3,88068
N18. Eletttricista, fabbro, falegname, idraulico	€ 2,04572	€ 3,38804
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggi	€ 2,57760	€ 4,26826
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,72873	€ 2,86978
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,74568	€ 2,89510
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	€ 12,70824	€ 21,98131
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	€ 8,70773	€ 14,52166
N24. Bar, caffè, pasticceria	€ 9,91862	€ 15,34700
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	€ 4,73862	€ 7,86286
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, produttori di vino, oleifici	€ 4,73862	€ 7,84462
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	€ 8,12893	€ 19,37344
N28. Ipermercati di generi misti	€ 3,28058	€ 7,63985
N29. Banchi di mercato generi alimentari	€ 7,11909	€ 20,39219
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	€ 3,06300	€ 5,00652
N31 B&B affittacamere, case vacanze, country house e similari	€ 1,99943	€ 3,35215
N32 Banchi mercato 29 B	€ 7,08314	€ 20,28920

Le tariffe sono state calcolate, ed indicate nelle tabelle, senza applicazione del contributo provinciale del 5%.

L'elaborazione tariffaria frutto della presente relazione tiene conto:

- che il piano economico finanziario non subisca modifiche sostanziali dovute a diversi servizi richiesti dall'Amministrazione e/o variazioni di prezzi di mercato riguardanti gli smaltimenti e altre attività esterne;
- che la base imponibile (categorie di utenze, superfici, riduzioni applicate) non subisca variazioni consistenti nel corso dell'anno;
- che è stata operata una simulazione del gettito con le tariffe indicate per il controllo della congruità del Piano finanziario deliberato;
- di altre importanti variazioni e/o correzioni nell'applicazione delle normative.

Nel caso in cui si dovessero realizzare le eventualità sopra descritte GFambiente SRL, sentito il parere dell'Amministrazione, si riserva il diritto di modificare il piano economico finanziario e l'elaborazione tariffaria.

Calderara di Reno (BO), 05/04/2023

GFambiente SRL

Comune di Tivoli



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it

